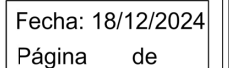


Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
MARGINAT PER CAP SERVICI - SERV. DE GESTIO DE CENTRE HISTORIC	MARIA MERCEDES CASANOVA LLORENS	20/12/2024	ACCVCA-120	23661640256298653539
SECRETARIA D'AREA I - SECRETARIA D'AREA I	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	23/12/2024	ACCVCA-120	684961108230255397
REGIDORIA DELEGADA - DELEGACIÓ DE PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANA	JUAN MANUEL GINER CORELL	23/12/2024	ACCVCA-120	90814047762400150036
				712924459064681289
				87756133866192103183
				452276533186186166



--

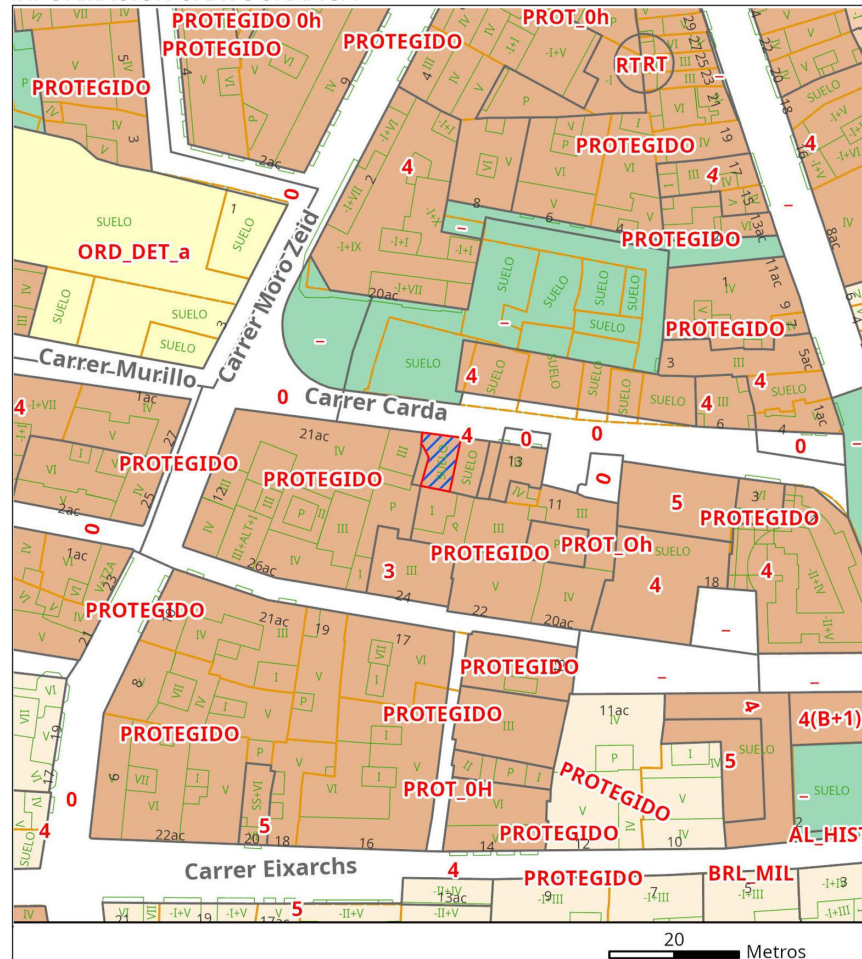
Fecha: 18/12/2024	
-------------------	--

Página de

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
MARGINAT PER CAP SERVICI - SERV. DE GESTIO DE CENTRE HISTORIC	MARIA MERCEDES CASANOVA LLORENS	20/12/2024	ACCVCA-120	23661140256296853539 6849611082302565397
SECRETARIA D'AREA I - SECRETARIA D'AREA I	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	23/12/2024	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289
REGIDORIA DELEGADA - DELEGACIÓ DE PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANA	JUAN MANUEL GINER CORELL	23/12/2024	ACCVCA-120	877561338666192103183 452278533186186186



INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA



DATOS CATASTRALES

Ref. Catastral	Ref. Plano	Calle	Número
5429916	YJ2752G	CARRER CARDA	

PARTICIÓN URBANÍSTICA:

Superficie gráfica (m²)	Número de partes	Subparcela	Superf. subparcela (m²)	Hoja(s) Serie C
41.08	1	1	41.07	34

INFORMACIÓN URBANÍSTICA:

DOCUMENTO URBANÍSTICO:

P.G.O.U. / C. Errores	Instrumento de Desarrollo
BOE 14/01/1989 - DOGV 03/05/1993	(PE2020) - PEP Ciutat Vella BOP 26/02/2020. CE BOP 12/07/2024

CLASIFICACIÓN:

Clasificación del Suelo (SU)Suelo Urbano	Sistema General -----
---	--------------------------

ZONA ESTRUCTURAL:

(CHP-*) Zona Conjunto Histórico Protegido THC Trama Histórica

Uso Global o Dominante	Usos Permitidos y Prohibidos	Elementos Protegidos / Autorización de Cultura
-----	-----	-----

CALIFICACIÓN PROMENORIZADA:

Uso Específico	Usos Permitidos y Prohibidos
(R-PR) Área uso residencial Predominancia residencial	Art. 6.7, 6.8 NNUU PEP CV

CONDICIONES DE PARCELA :

[illegible]

CONDICIONES DE VOLUMEN :

Número Plantas	Altura Cornisa (m)	Altura Planta Baja (m)	Altura cornisa máxima	NO
4		-----	-----	
	Entreplantas	Semisótano	Sótano	Coef. Edificabilidad Neta (m²/m²s)
	-----	-----	-----	
	Áticos	Desvanes	Pasajes	
	-----		-----	

CUERPOS Y ELEMENTOS SALIENTES :

APARCAMIENTOS: -----

OBSERVACIONES:

Fecha Emisión	Página
19 de diciembre de 2024	1